

Parque Gladiolos

LA AURORA - MIRAFLORES



Orizzonte
GRUPO INMOBILIARIO



Una nueva forma de vivir te espera.

Orizzonte Grupo Inmobiliario te presenta Parque Gladiolos. Un exclusivo proyecto pensado para quienes buscan el espacio ideal en el centro de La Aurora.

Amplios departamentos Flats y Dúplex desde 116 m². en la zona más tranquila y residencial de Miraflores.

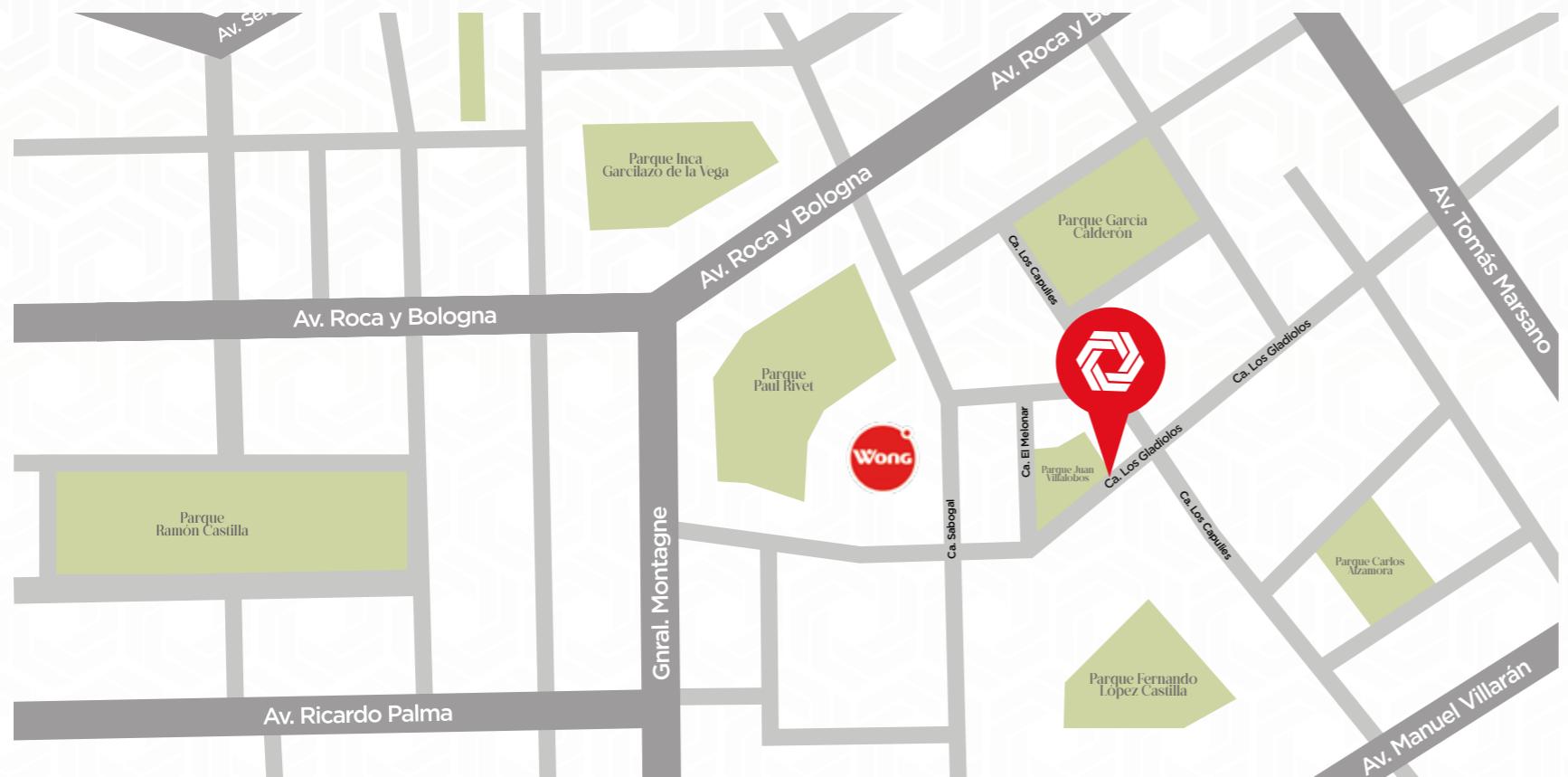
Parque
Gladiolos / | Orizzonte
LA AURORA - MIRAFLORES



Orizzonte
GRUPO INMOBILIARIO

Una ubicación simplemente inigualable.

Parque Gladiolos redefine el concepto de tranquilidad en una de las zonas más icónicas de Miraflores. Vive frente a un bello parque en un entorno que te brinda todo lo que necesitas acompañado de naturaleza. Colegios, bancos, centros comerciales y mucho más a un paso de tu nuevo hogar.



📍 Calle Los Gladiolos 174. La Aurora, Miraflores.



Ficha técnica.

Disfruta del estilo de vida que solo La Aurora puede ofrecerte. Vive en un **edificio boutique** que te brinda comodidad y exclusividad.

-  Solo 5 Pisos
-  9 Departamentos
-  Frente a Parque
-  Lobby de Ingreso
-  Bike Parking
-  Acabados de Alta Gama





1. Piso SPC colo Pino Natural.
2. Grifería monocomando Black Cosmopolitan marca Vainsa.
3. Piedra sinterizada Coverlam serie europea color beige.
4. Porcelanato gris.
5. Melamine Pelikano de 18 mm color espresso.
6. One piece Klipen.

Acabados que elevan tu estilo de vida.

Parque Gladiolos replantea la elegancia y modernidad de vivir en La Aurora. Nuestro equipo de arquitectos y diseñadores han escogido cada acabado inspirados en lo último en tendencias. Tu nuevo hogar con estilo de clase mundial.

Acabados



Elevadores



Revestimientos en Piedra



Equipamiento





*Imagen Referencial



*Imagen Referencial

Parque Gladiolos

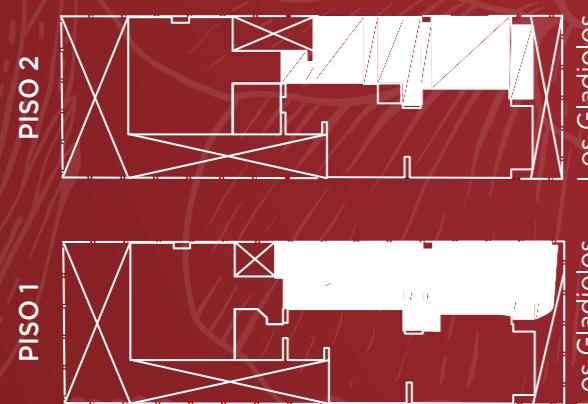
LA AURORA - MIRAFLORES

Dúplex 101

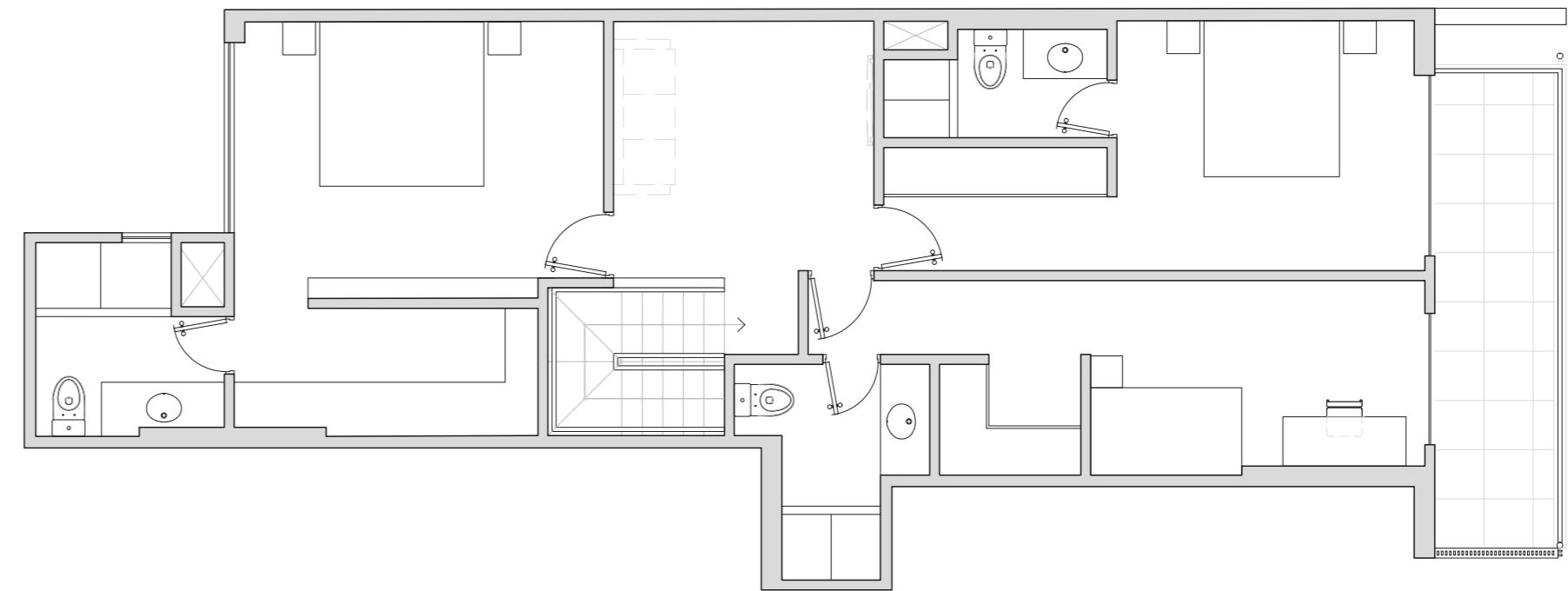
Área Techada: 199.00 m²

Área Terraza: 19.16 m²

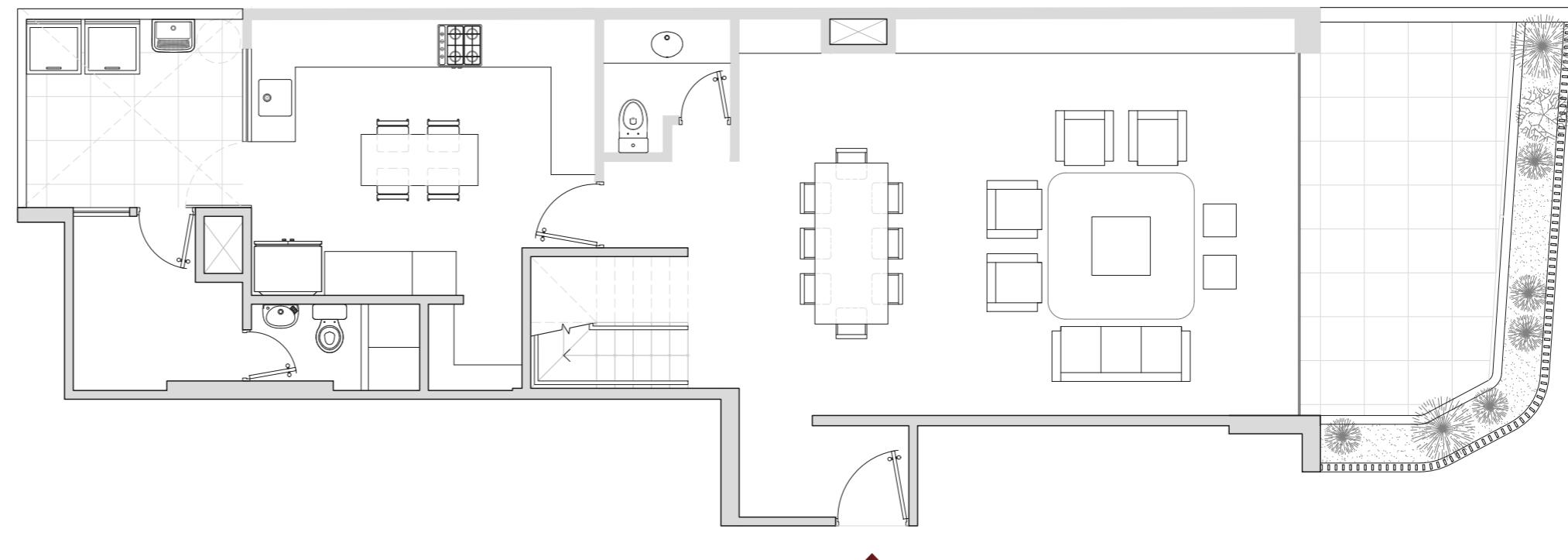
Área Total: 218.16 m²



Orizzonte
GRUPO INMOBILIARIO



2do NIVEL



1er NIVEL

Las imágenes y materiales mostrados son referenciales. El cuadro de acabados y demás detalles serán especificados en los contratos de compra venta. La refrigeradora, lavadora, secadora, terma, televisores, y demás artefactos eléctricos mostrados en los planos son referenciales y no están incluidos con la venta de los departamentos. De la misma manera con los muebles de sala, comedor, dormitorios y decoración en general. Este mobiliario está mostrado para dar una idea a los compradores de cómo puede quedar decorado el departamento. Para efectos de independización de las unidades inmobiliarias, los muros colindantes con departamentos vecinos serán tomados al eje del muro y en su totalidad en el caso de los muros colindantes con áreas comunes. Las medidas son referenciales y podrían sufrir modificaciones como consecuencia de la construcción del edificio.

Parque Gladiolos

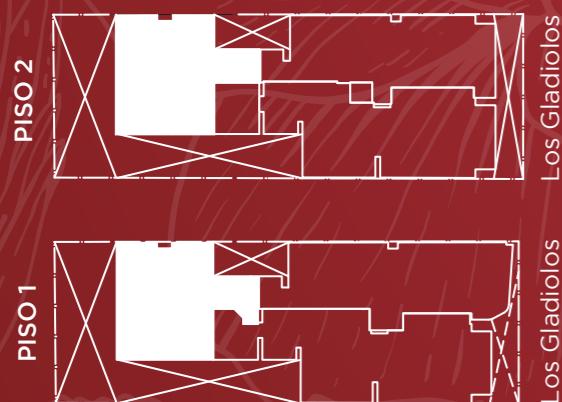
LA AURORA - MIRAFLORES

Dúplex 102

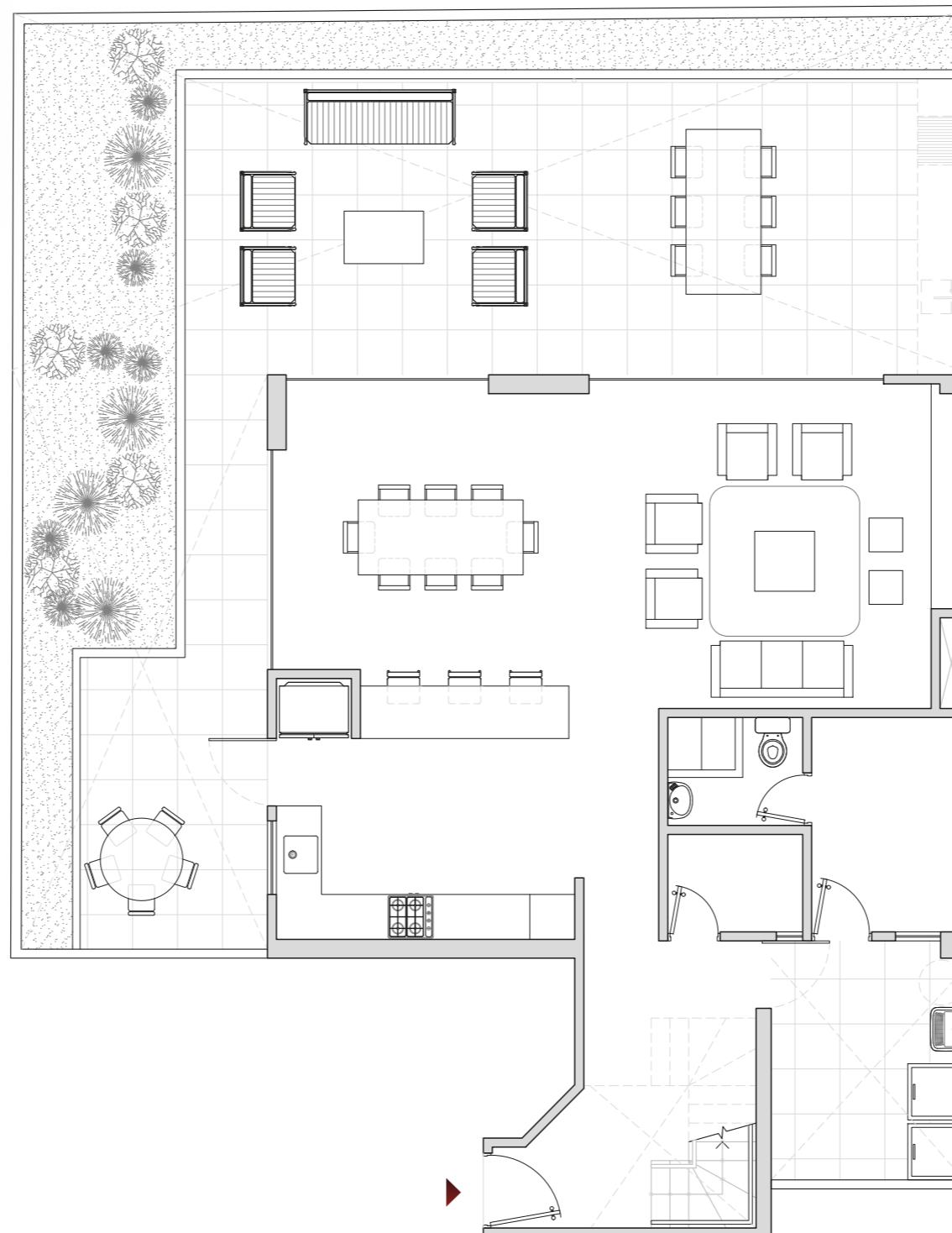
Área Techada: 166.38 m²

Área Terraza: 97.17 m²

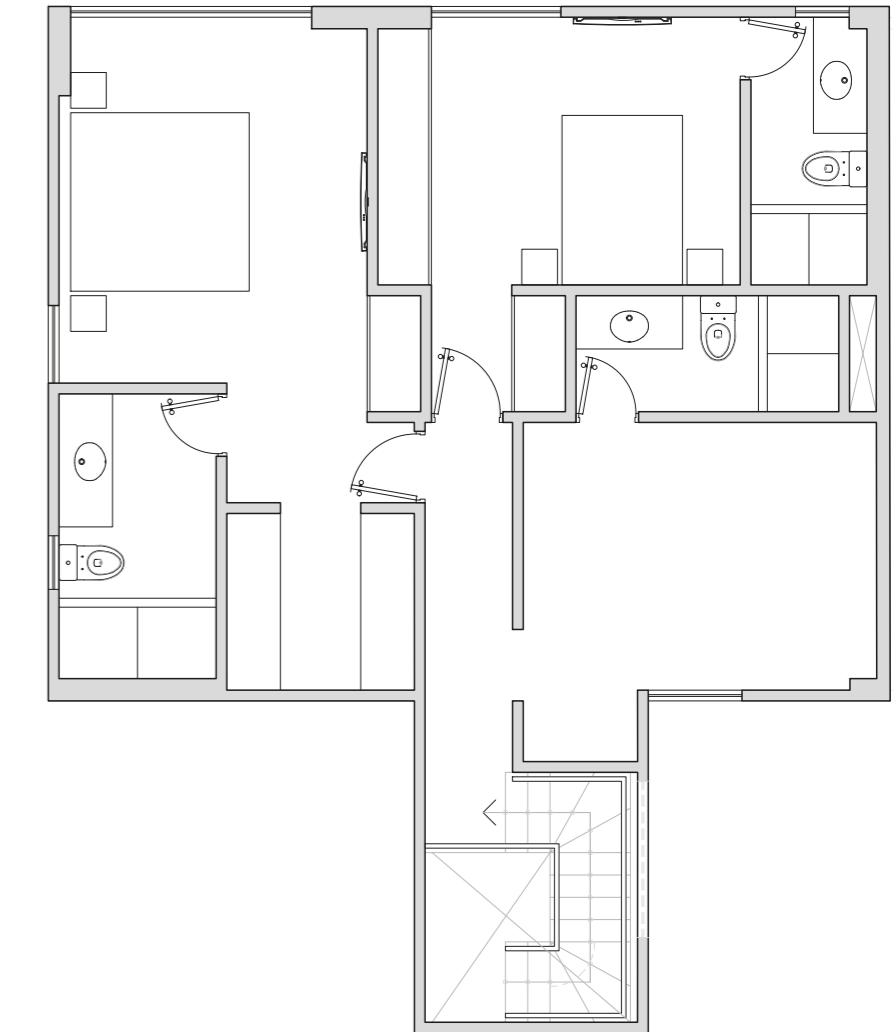
Área Total: 263.55 m²



Orizzonte
GRUPO INMOBILIARIO



1er NIVEL



2do NIVEL

Las imágenes y materiales mostrados son referenciales. El cuadro de acabados y demás detalles serán especificados en los contratos de compra venta. La refrigeradora, lavadora, secadora, terma, televisores, y demás artefactos eléctricos mostrados en los planos son referenciales y no están incluidos con la venta de los departamentos. De la misma manera con los muebles de sala, comedor, dormitorios y decoración en general. Este mobiliario está mostrado para dar una idea a los compradores de cómo puede quedar decorado el departamento. Para efectos de independización de las unidades inmobiliarias, los muros colindantes con departamentos vecinos serán tomados al eje del muro y en su totalidad en el caso de los muros colindantes con áreas comunes. Las medidas son referenciales y podrían sufrir modificaciones como consecuencia de la construcción del edificio.



*Imagen Referencial



*Imagen Referencial



*Imagen Referencial

Parque Gladiolos

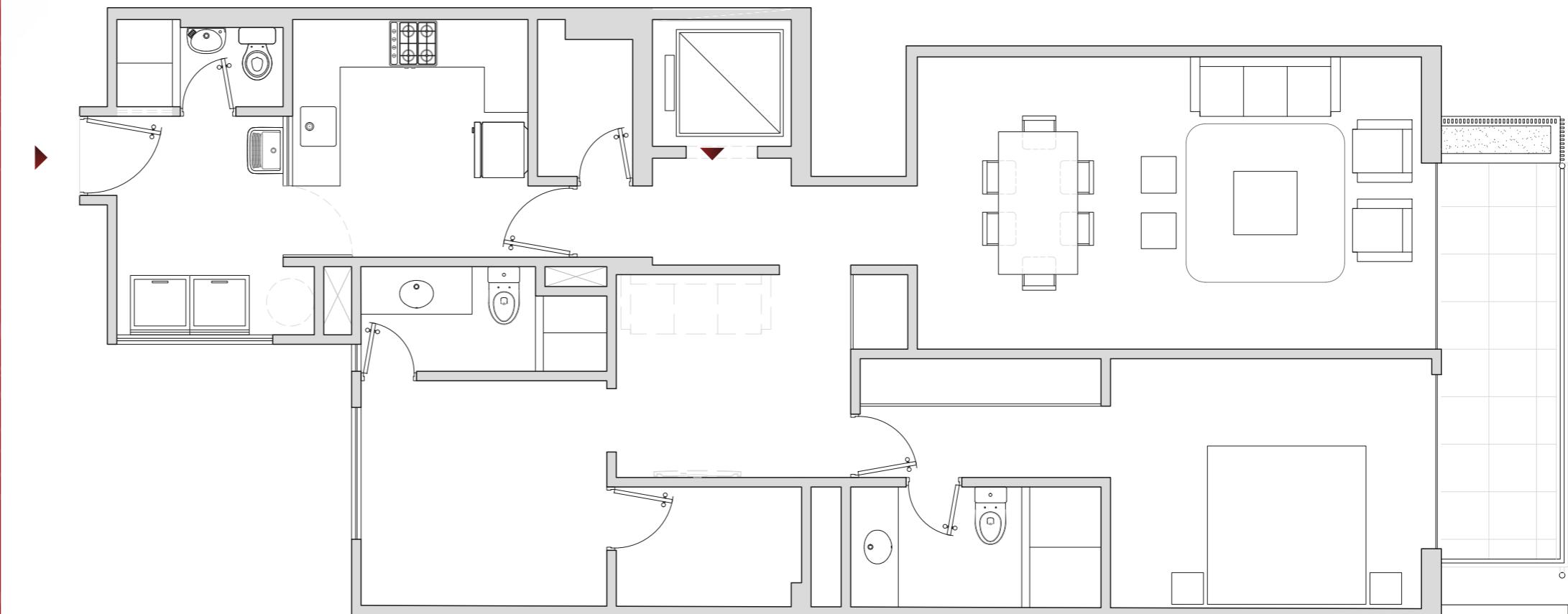
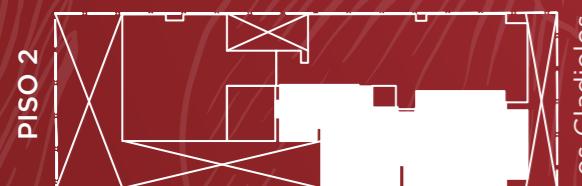
LA AURORA - MIRAFLORES

Departamentos 201 - 301 - 401

Área Techada: 115.92 m²

Área Terraza: 0.88 m²

Área Total: 116.80 m²



Parque Gladiolos

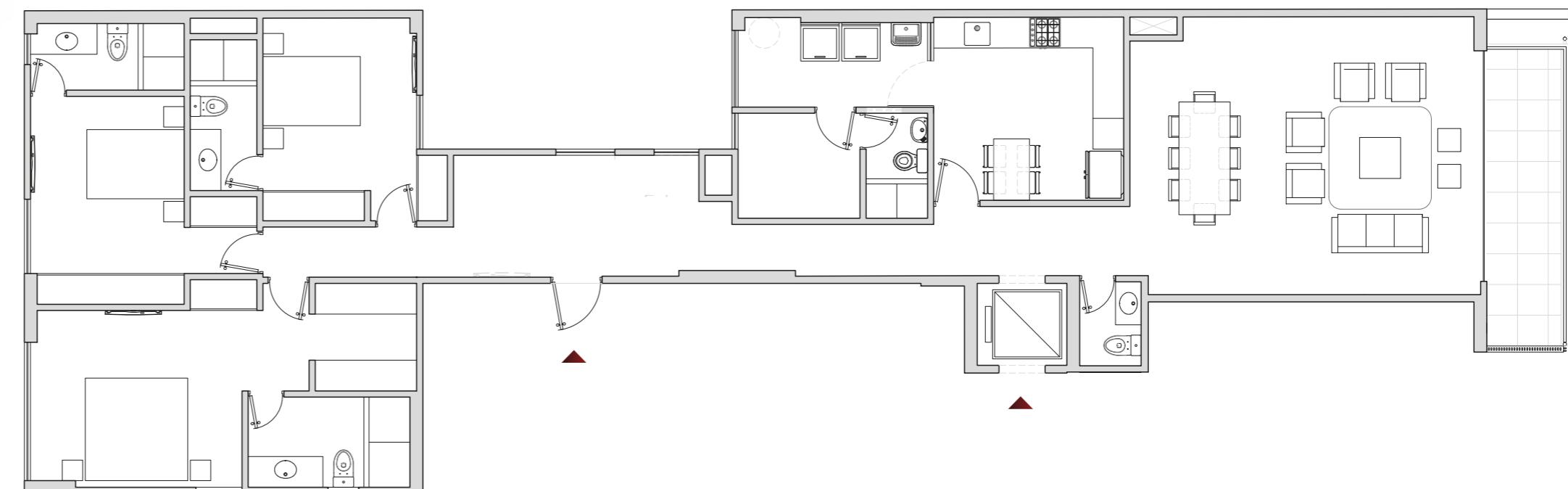
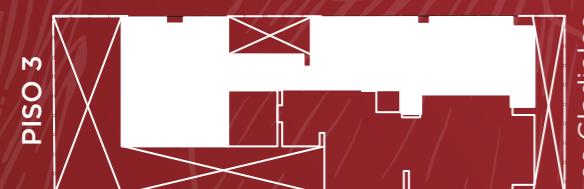
LA AURORA - MIRAFLORES

Departamentos 302 - 402

Área Techada: 180.17 m²

Área Terraza: 0.00 m²

Área Total: 180.17 m²





*Imagen Referencial



*Imagen Referencial



*Imagen Referencial

Parque Gladiolos

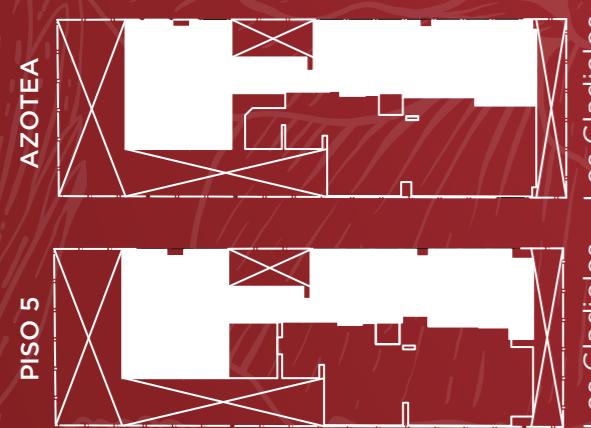
LA AURORA - MIRAFLORES

Dúplex 502

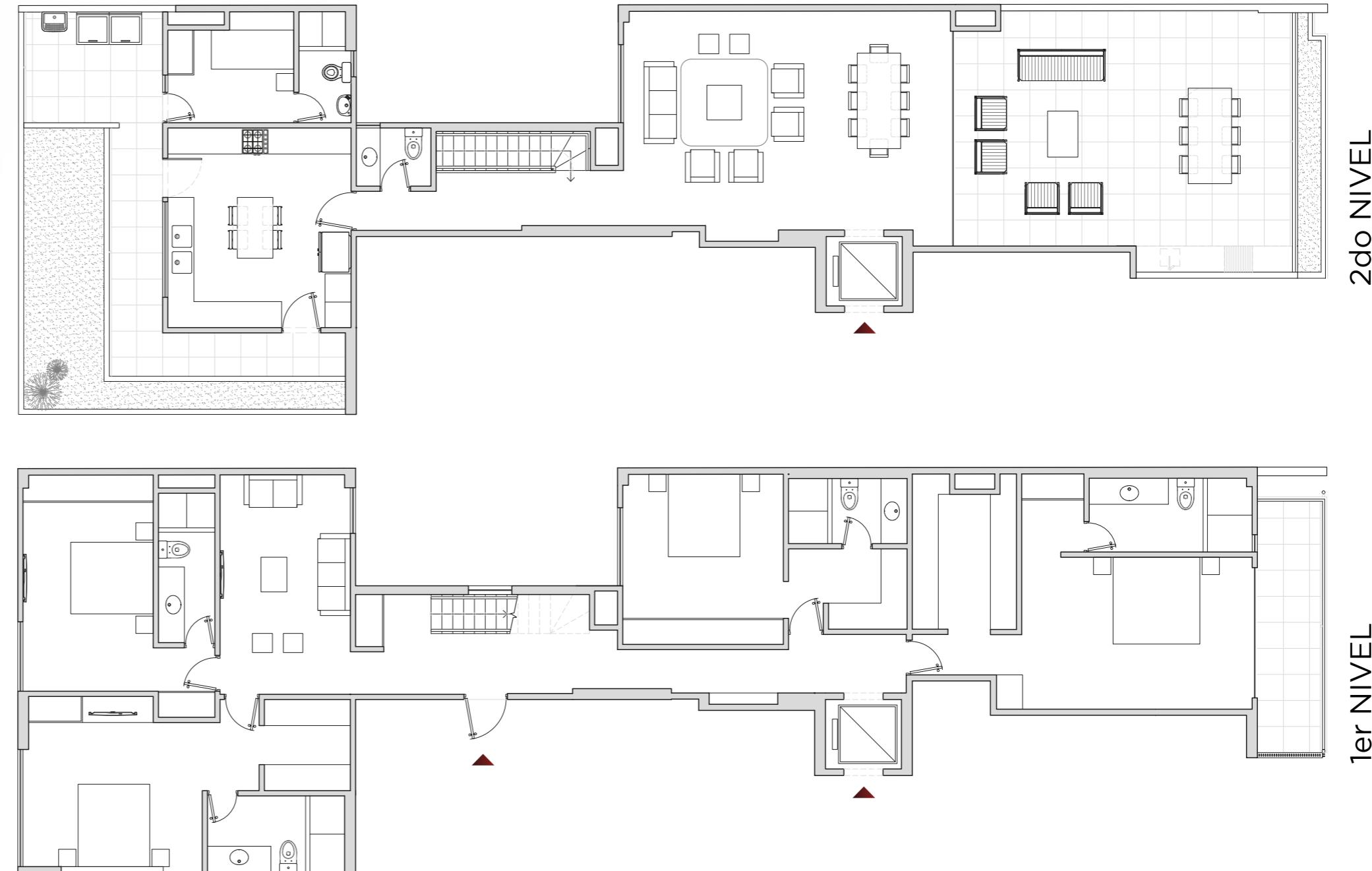
Área Techada: 267.08 m²

Área Terraza: 90.09 m²

Área Total: 357.17 m²



Orizzonte
GRUPO INMOBILIARIO



Las imágenes y materiales mostrados son referenciales. El cuadro de acabados y demás detalles serán especificados en los contratos de compra venta. La refrigeradora, lavadora, secadora, terma, televisores, y demás artefactos eléctricos mostrados en los planos son referenciales y no están incluidos con la venta de los departamentos. De la misma manera con los muebles de sala, comedor, dormitorios y decoración en general. Este mobiliario está mostrado para dar una idea a los compradores de cómo puede quedar decorado el departamento. Para efectos de independización de las unidades inmobiliarias, los muros colindantes con departamentos vecinos serán tomados al eje del muro y en su totalidad en el caso de los muros colindantes con áreas comunes. Las medidas son referenciales y podrían sufrir modificaciones como consecuencia de la construcción del edificio.

*Imagen Referencial





Diseño y vanguardia en tu nuevo hogar.

Parque Gladiolos ha sido diseñado por Atelier Reusche Reyna. Estudio de arquitectos con más de 10 años de experiencia en proyectos multifamiliares. Su propuesta combina funcionalidad y estética, teniendo un especial cuidado en los detalles los cuales definen tanto la concepción del diseño inicial, como todo el proceso de trabajo. Respetando así el entorno, contribuyendo a una mejor convivencia entre la sociedad.



Ganador en
Architizer Awards 2017

El respaldo de nuestra experiencia.

En **Orizzonte Grupo Inmobiliario** ofrecemos soluciones innovadoras y de alta calidad. Nos enfocamos en el desarrollo de proyectos residenciales de menor escala, ubicados en zonas estratégicamente seleccionadas.

Nuestra propuesta se distingue por una arquitectura moderna, que se refleja en planos meticulosamente diseñados para optimizar la distribución y garantizar excelentes acabados. Cada proyecto es una muestra de nuestro compromiso con la calidad, la funcionalidad y la satisfacción de nuestros clientes.





Orizzonte
GRUPO INMOBILIARIO

Calle los Gladiolos 174. La Aurora, Miraflores

934 153 825
orizzonte.pe