

Parque Gladiolos

LA AURORA - MIRAFLORES



Orizzonte
GRUPO INMOBILIARIO

Una nueva **forma de vivir** te espera.

Orizzonte Grupo Inmobiliario te presenta Parque Gladiolos. Un exclusivo proyecto pensado para quienes buscan el espacio ideal en el centro de La Aurora.

Amplios departamentos Flats y Dúplex desde 116 m2. en la zona más tranquila y residencial de Miraflores.



Solo 5 pisos



9 Departamentos



Frente a Parque



Lobby de Ingreso



Acabados de Alta Gama



Bike parking



*Imagen Referencial



Vive en un edificio boutique que te brinda
comodidad y exclusividad.

*Imagen Referencial



El entorno perfecto
para ti y tu familia.

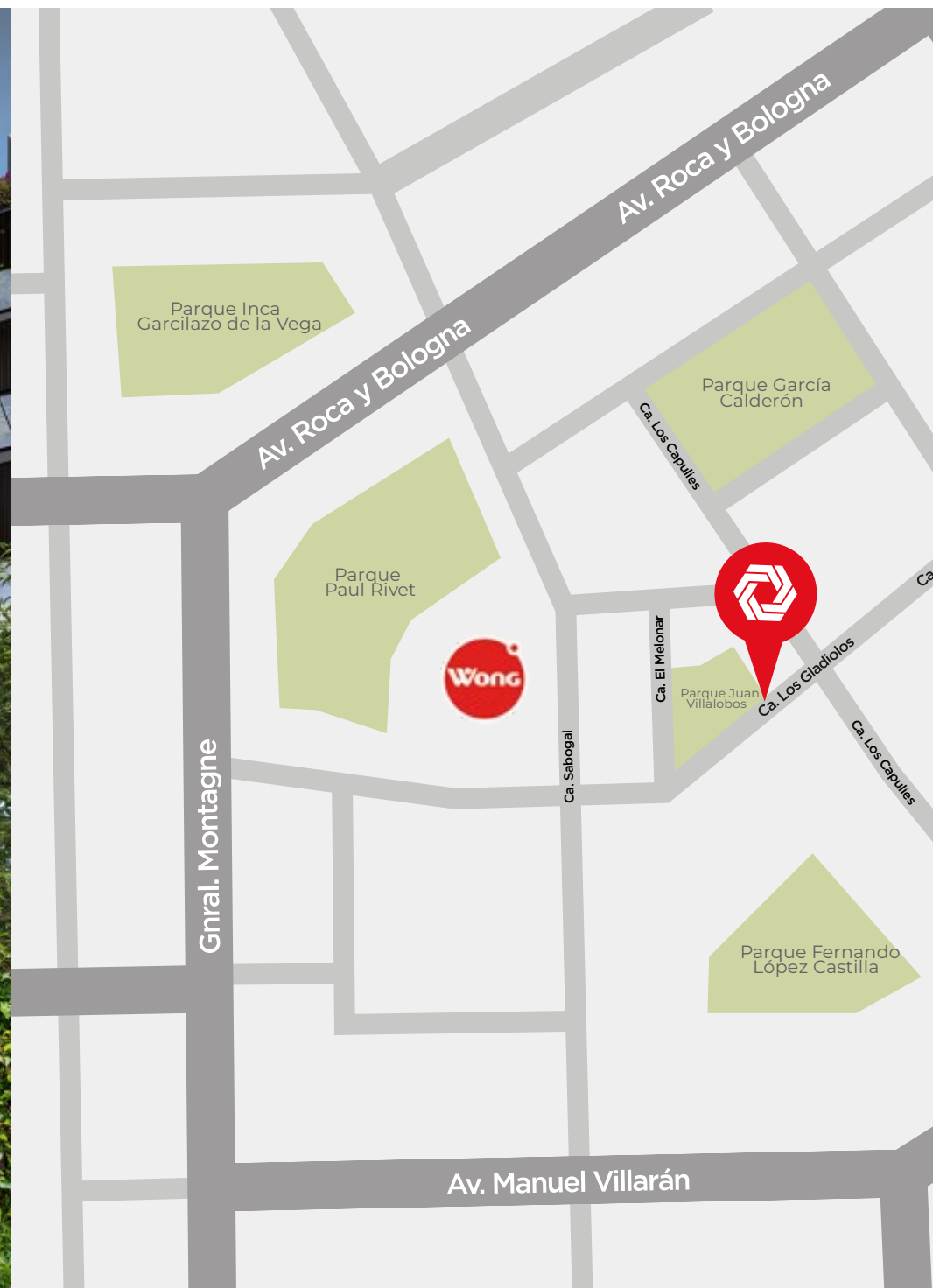
*Imagen Referencial

Una ubicación simplemente inigualable.

• Calle Los Gladiolos 174. La Aurora, Miraflores.

Parque Gladiolos redefine el concepto de tranquilidad en una de las zonas más icónicas de Miraflores. Vive frente a un bello parque en un entorno que te brinda todo lo que necesitas acompañado de naturaleza. Colegios, bancos, centros comerciales y mucho más a un paso de tu nuevo hogar.

*Imagen Referencial



Acabados que **elevan tu estilo** de vida

Parque Gladiolos replantea la elegancia y modernidad de vivir en La Aurora. Nuestro equipo de arquitectos y diseñadores han escogido cada acabado inspirados en lo último en tendencias. Tu nuevo hogar con estilo de clase mundial..

Elevadores



Equipamiento

**DECOR
CENTER**



- 1 Piso SPC tipo madera.
- 2 Grifería monocomando color negro marca Vainsa.
- 3 Piedra sinterizada color beige.
- 4 Porcelanato gris.
- 5 Melamine Pelikano de 18 mm color espresso.
- 6 One piece Klipen.

Disfruta del estilo de vida
que solo La Aurora puede ofrecerte.



Sala Comedor



*Imagen Referencial



*Imagen Referencial

Balcón Terraza



*Imagen Referencial

Terraza



*Imagen Referencial

Terraza



*Imagen Referencial

Ambientes donde
tu comodidad
es lo primero



Dormitorio Principal



*Imagen Referencial

Dormitorio Principal



*Imagen Referencial

Dormitorio Juvenil



*Imagen Referencial

Baño principal



*Imagen Referencial

Baño de visita



*Imagen Referencial

Tipologías

Dúplex 101

- Área Techada: 199.00 m²
- Área Terraza: 19.16 m²
- Área Total: 218.16 m²



Vista al parque

PISO 2

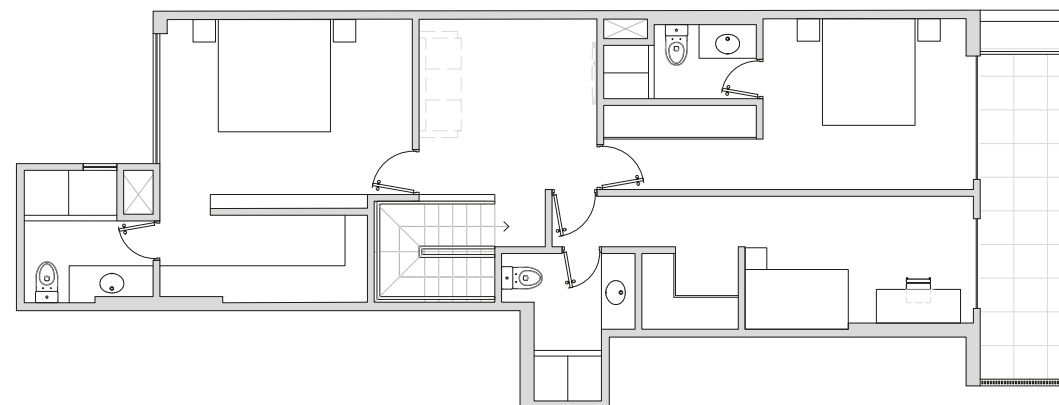


Los Gladiolos

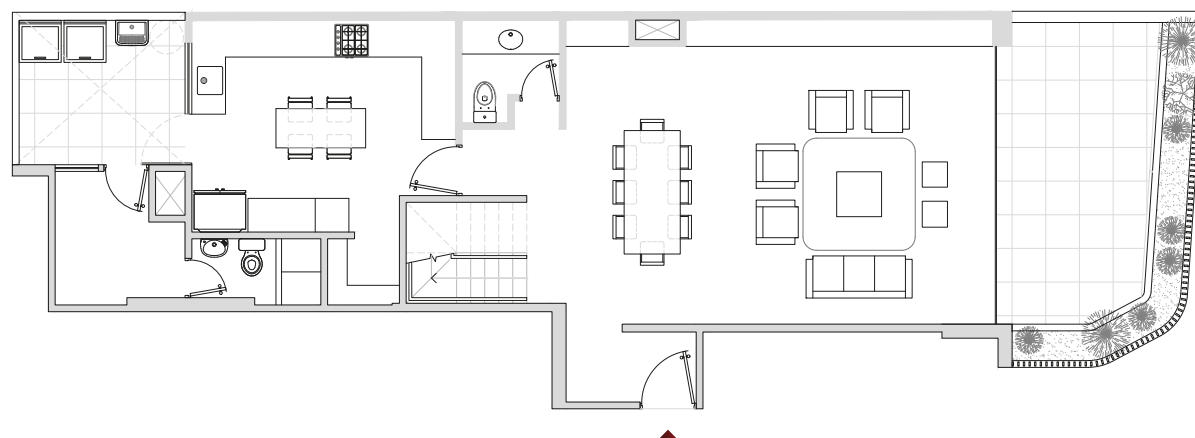
PISO 1



Los Gladiolos



2do NIVEL



1er NIVEL

Las imágenes y materiales mostrados son referenciales. El cuadro de acabados y demás detalles serán especificados en los contratos de compra venta. La refrigeradora, lavadora, secadora, termo, televisores, y demás artefactos eléctricos mostrados en los planos son referenciales y no están incluidos con la venta de los departamentos. De la misma manera con los muebles de sala, comedor, dormitorios y decoración en general. Este mobiliario está mostrado para dar una idea a los compradores de cómo puede quedar decorado el departamento. Para efectos de independización de las unidades inmobiliarias, los muros colindantes con departamentos vecinos serán tomados al eje del muro y en su totalidad en el caso de los muros colindantes con áreas comunes. Las medidas son referenciales y podrían sufrir modificaciones como consecuencia de la construcción del edificio.

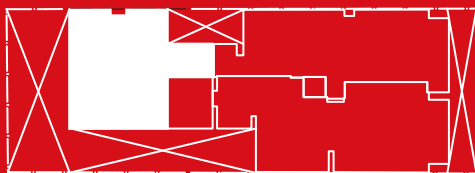
Dúplex 102

- Área Techada: 166.38 m²
- Área Terraza: 97.17 m²
- Área Total: 263.55 m²



Vista al parque

PISO 2

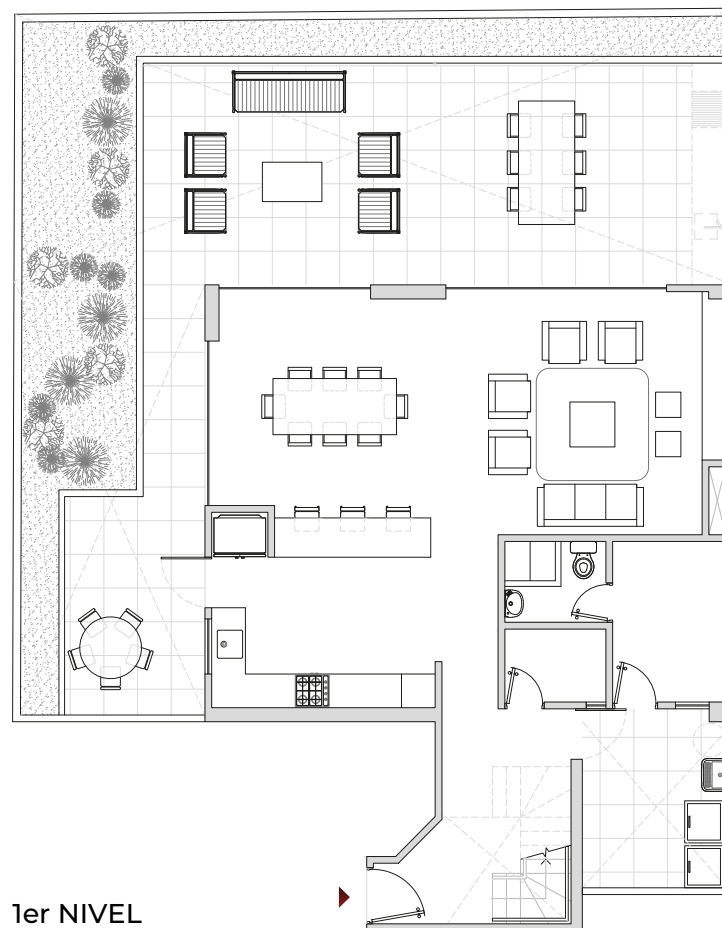


Los Gladiolos

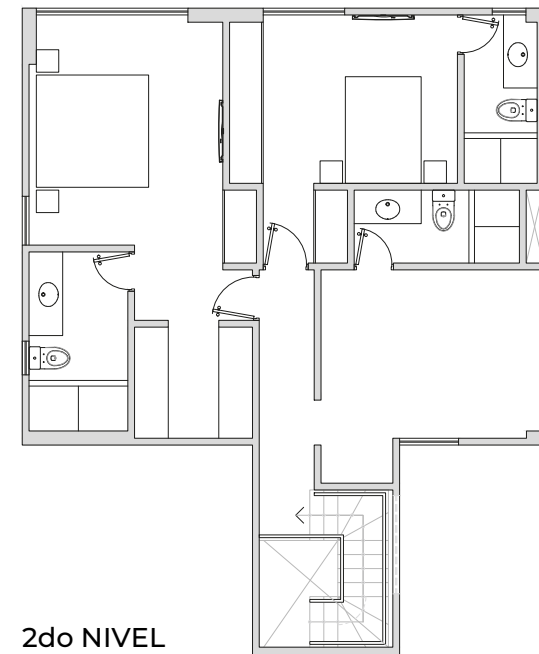
PISO 1



Los Gladiolos



1er NIVEL



2do NIVEL

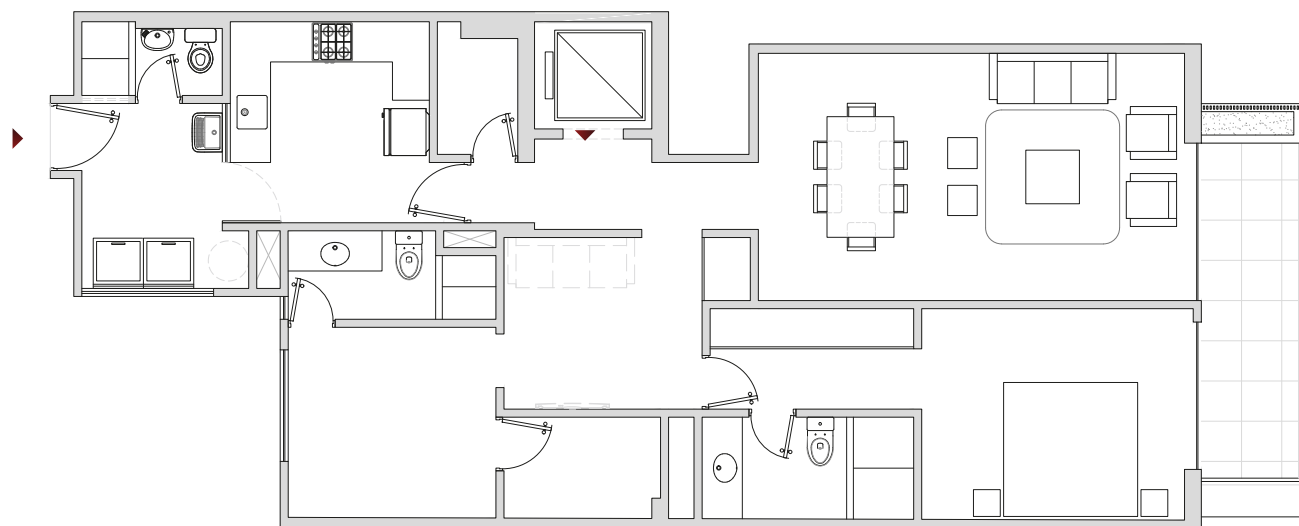
Las imágenes y materiales mostrados son referenciales. El cuadro de acabados y demás detalles serán especificados en los contratos de compra venta. La refrigeradora, lavadora, secadora, termo, televisores, y demás artefactos eléctricos mostrados en los planos son referenciales y no están incluidos con la venta de los departamentos. De la misma manera con los muebles de sala, comedor, dormitorios y decoración en general. Este mobiliario está mostrado para dar una idea a los compradores de cómo puede quedar decorado el departamento. Para efectos de independización de las unidades inmobiliarias, los muros colindantes con departamentos vecinos serán tomados al eje del muro y en su totalidad en el caso de los muros colindantes con áreas comunes. Las medidas son referenciales y podrían sufrir modificaciones como consecuencia de la construcción del edificio.

Departamentos 201 - 301 - 401

- Área Techada: 115.92 m²
- Área Terraza: 0.88 m²
- Área Total: 116.80 m²



Vista al parque



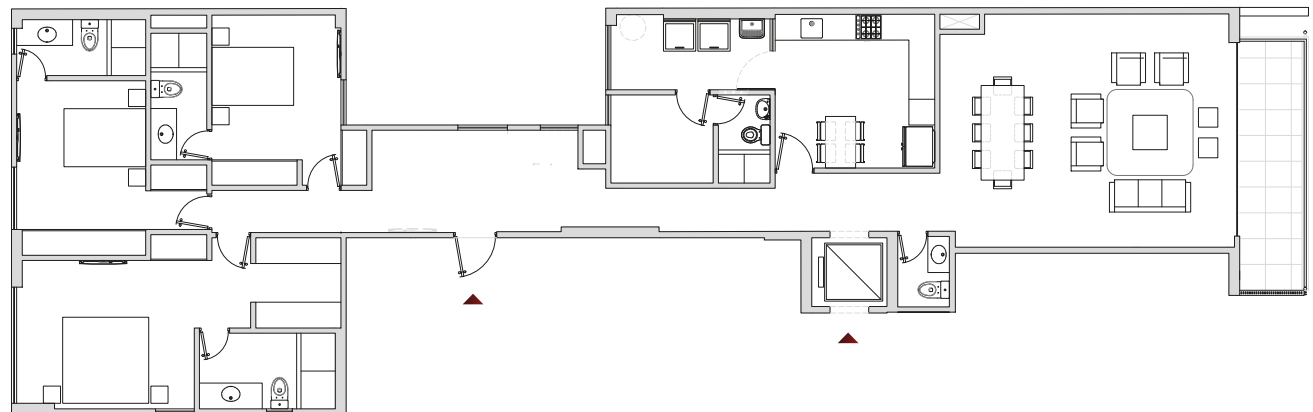
Las imágenes y materiales mostrados son referenciales. El cuadro de acabados y demás detalles serán especificados en los contratos de compra venta. La refrigeradora, lavadora, secadora, terma, televisores, y demás artefactos eléctricos mostrados en los planos son referenciales y no están incluidos con la venta de los departamentos. De la misma manera con los muebles de sala, comedor, dormitorios y decoración en general. Este mobiliario está mostrado para dar una idea a los compradores de cómo puede quedar decorado el departamento. Para efectos de independización de las unidades inmobiliarias, los muros colindantes con departamentos vecinos serán tomados al eje del muro y en su totalidad en el caso de los muros colindantes con áreas comunes. Las medidas son referenciales y podrían sufrir modificaciones como consecuencia de la construcción del edificio.

Departamentos 302 - 402

- Área Techada: 180.17 m²
- Área Terraza: 0.00 m²
- Área Total: 180.17 m²



Vista al parque



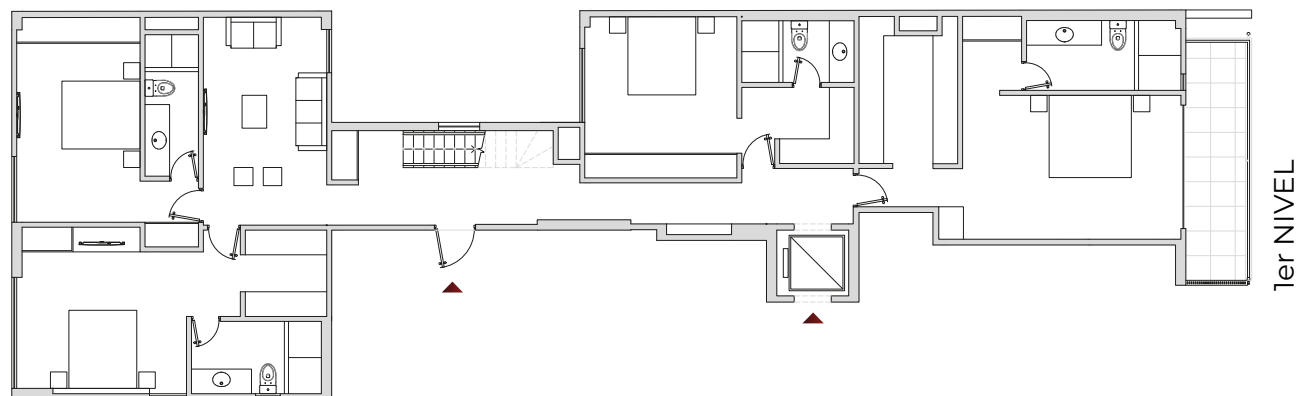
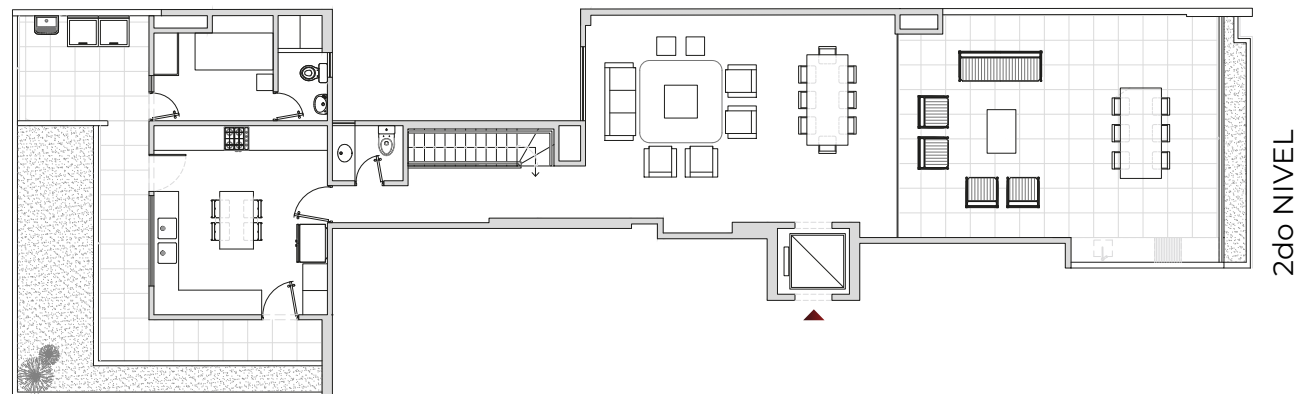
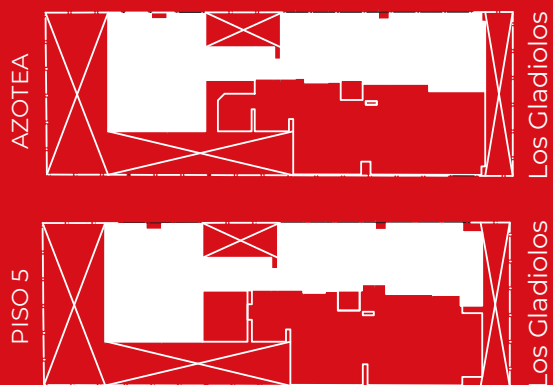
Las imágenes y materiales mostrados son referenciales. El cuadro de acabados y demás detalles serán especificados en los contratos de compra venta. La refrigeradora, lavadora, secadora, termo, televisores, y demás artefactos eléctricos mostrados en los planos son referenciales y no están incluidos con la venta de los departamentos. De la misma manera con los muebles de sala, comedor, dormitorios y decoración en general. Este mobiliario está mostrado para dar una idea a los compradores de cómo puede quedar decorado el departamento. Para efectos de independización de las unidades inmobiliarias, los muros colindantes con departamentos vecinos serán tomados al eje del muro y en su totalidad en el caso de los muros colindantes con áreas comunes. Las medidas son referenciales y podrían sufrir modificaciones como consecuencia de la construcción del edificio.

Dúplex 502

- Área Techada: 267.08 m²
- Área Terraza: 90.09 m²
- Área Total: 357.17 m²



Vista al parque



Las imágenes y materiales mostrados son referenciales. El cuadro de acabados y demás detalles serán especificados en los contratos de compra venta. La refrigeradora, lavadora, secadora, termo, televisores, y demás artefactos eléctricos mostrados en los planos son referenciales y no están incluidos con la venta de los departamentos. De la misma manera con los muebles de sala, comedor, dormitorios y decoración en general. Este mobiliario está mostrado para dar una idea a los compradores de cómo puede quedar decorado el departamento. Para efectos de independización de las unidades inmobiliarias, los muros colindantes con departamentos vecinos serán tomados al eje del muro y en su totalidad en el caso de los muros colindantes con áreas comunes. Las medidas son referenciales y podrían sufrir modificaciones como consecuencia de la construcción del edificio.



El respaldo de nuestra experiencia

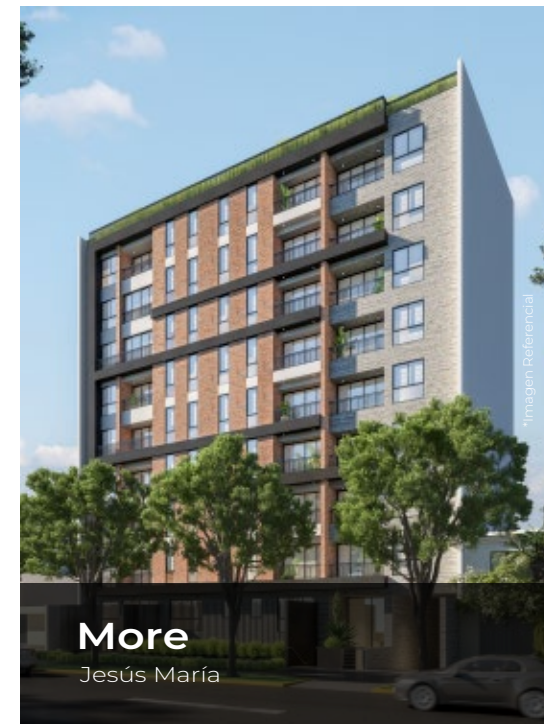
En **Orizzonte Grupo Inmobiliario** ofrecemos soluciones innovadoras y de alta calidad. Nos enfocamos en el desarrollo de proyectos residenciales de menor escala, ubicados en zonas estratégicamente seleccionadas.

Nuestra propuesta se distingue por una arquitectura moderna, que se refleja en planos meticulosamente diseñados para optimizar la distribución y garantizar excelentes acabados.

Cada proyecto es una muestra de nuestro compromiso con la calidad, la funcionalidad y la satisfacción de nuestros clientes.



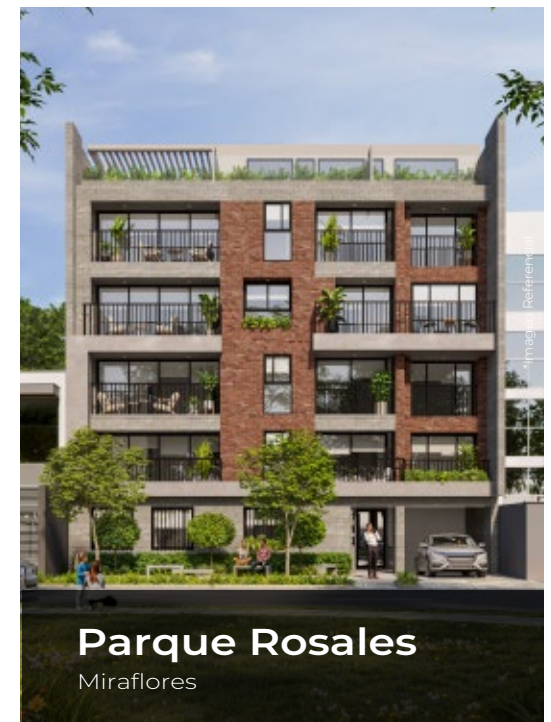
Privé
Miraflores



More
Jesús María



More +
Jesús María



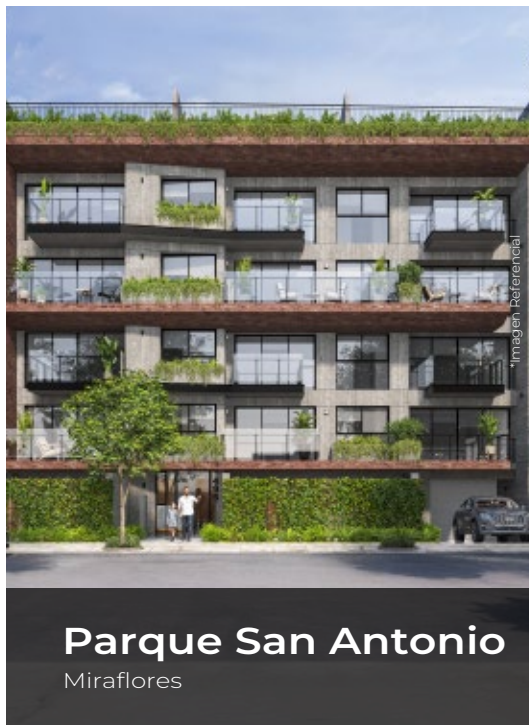
Parque Rosales
Miraflores



Parque Ugariza
Miraflores



Parque Aurora
Miraflores



Parque San Antonio
Miraflores



Parque Gladiolos
Miraflores



Nuestra
experiencia

Diseño y vanguardia en tu nuevo hogar.

Parque Gladiolos ha sido diseñado por Atelier Reusche Reyna. Estudio de arquitectos con más de 10 años de experiencia en proyectos multifamiliares. Su propuesta combina funcionalidad y estética, teniendo un especial cuidado en los detalles los cuales definen tanto la concepción del diseño inicial, como todo el proceso de trabajo. Respetando así el entorno, contribuyendo a una mejor convivencia entre la sociedad.



Ganador en
Architizer Awards 2017



*Imagen Referencial



Calle Gladiolos 174, La Aurora, Miraflores
T. 934 153 825 • W. www.orizzonte.pe