

CUADRO DE ACABADOS GENERALES - PARQUE AURORA MIRAFLORES

Dirección	Calle Salvador Gutierrez 527 - 531 - Miraflores
-----------	---

ACABADOS DEPARTAMENTOS			
AMBIENTES	UBICACIÓN	DETALLE	OBSERVACIÓN
Cocina	Piso:	Piso SPC color tipo madera e= 5mm, o similar.	
	Contrazócalo:	PVC color blanco o similar.	10cm
	Zócalo:	Piedra sinterizada color blanco o similar.	entre muebles
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura látex lavable color blanco o similar	
	Mueble:	Melamine pelikano de 18 mm, interiores color blanco, con puertas, cajones de 12 mm. . . aberturas bajas color laupé y puertas altas high gloss color blanco o similar.	
	Tablero:	Piedra sinterizada blanco o similar.	
	Lavadero:	Lavadero de empotrar Astoria 1 pozo o similar	54 x 44 x 20 cm
	Grifería:	Monocomando marca Vainsa con resorte o similar.	
	Equipamiento:	Cocina encimera eléctrica, horno eléctrico y campana extractora marca Sole.	
Baño Principal / Secundario	Piso:	Porcelanato Beige o similar.	59 x 59 cm
	Muros:	Cerámico lineal beige o similar.	30 x 90 cm (2 pared)
		Cerámico beige texturado o similar.	30 x 90 cm (2 pared)
	Techos:	Solaqueado, empastado y pntado con pintura latex lavable color blanco o similar.	
	Mueble y tablero:	Melamine pelikano de 18 mm, interior y puertas color espresso suspendido c/ tablero	
	Lavatorio:	Lavatorio Kiplen empotrado color blanco o similar.	
	Inodoro:	Inodoro One Piece Apolo color blanco o similar.	
	Grifería lavatorio:	Monocomando de Lavatorio marca Vainsa o similar.	
	Grifería de ducha:	Monocomando de ducha Ball con salida española redonda black Vainsa o similar.	
Baño de Visita	Accesorio:	Espejo c/ borde biselado.	
	Piso:	Piso SPC color tipo madera e= 5mm, o similar.	
	Contrazócalo:	Piso SPC color tipo madera e= 5mm, o similar.	8 cm
	Muros:	Gres porcelánico tipo piedra gris o similar.	60 x120 cm
	Techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura látex lavable color blanco o similar	
	Tablero:	Cuarzo gris oscuro e=12mm c/ repisa inferior de melamine 25 mm color castaño o similar.	
	Lavatorio:	Lavatorio Klipen cubo color blanco o similar	38 x 38 x 13.5 cm
	Inodoro:	One piece Klipen Turin color blanco o similar.	
	Grifería lavatorio:	Mezcladora Monocomando Lavatorio a Pared Lever Black Vainsa o similar.	
Baño de Servicio	Accesorio:	Espejo c/ borde metálico color negro	
	Piso:	Cerámico Gala esmaltado habitat gris mate o similar	46 x 46 cm
	Contrazócalo:	Cerámico Gala esmaltado habitat gris mate o similar	10 x 46 cm
	Zócalo:	Cerámico Gala esmaltado habitat gris mate o similar (1 pared h=1.18m / ducha h=2.10m)	46 x 46 cm
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura acrílica mate color blanco o similar	
	Lavatorio:	Lavatorio marca Vainsa, modelo Ibiza con pedestal o similar.	
	Inodoro:	Inodoro One Piece Vainsa o similar.	
	Grifería lavatorio:	Grifería Aquarius Vainsa o similar.	
	Grifería de ducha:	Mezcladora de Ducha Aquarius marca Vainsa o similar.	
Lavandería	Piso:	Cerámico esmaltado habitat gris mate marca Gala o similar.	46 x 46 cm
	Contrazócalo:	Cerámico esmaltado habitat gris mate marca Gala o similar.	10 x 46 cm
	Zócalo:	Cerámico Klipen Cielo blanco mate (1 pared h=1.10m)	30 x 60 cm
	Muros:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura látex lavable color blanco o similar	
	Techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura acrílica mate color blanco o similar	
	Lavadero:	Lavarrapa Marbella Medium Blanco Vainsa o similar.	52.5 x 48 x 32.5 cm
	Grifería:	Mezcladora para Lavadero Pared marca Vainsa o similar.	
	Piso:	Piso SPC color tipo madera e= 5mm, o similar.	
	Contrazócalo:	PVC color blanco o similar.	10 cm
Sala / Comedor / Recibo / Hall / Estar / Pasadizos	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura látex lavable color blanco o similar	
	Piso:	Piso SPC color tipo madera e= 5mm, o similar.	
	Contrazócalo:	PVC color blanco o similar.	10 cm
Dormitorios / Estudio	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura látex lavable color blanco o similar	
	Closet:	Melamine pelikano de 18mm interiores color blanco c/ colgadores, repisas y cajoneras, puertas de Melamine pelikano de 18 mm color blanco con jaladores.	
	Vestidor:	Melamine pelikano de 18mm interiores color blanco c/ colgadores, repisas y cajoneras o similar. (sin puertas)	
	Piso:	Cerámico Gala esmaltado habitat gris mate o similar	46 x 46 cm
	Contrazocalo:	Cerámico Gala esmaltado habitat gris mate o similar	10 x 46 cm
Dormitorio de servicio	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura látex lavable color blanco o similar	
	Closet:	Melamine pelikano de 18mm interiores color blanco c/ colgadores, repisas y puertas con jaladores o similar	
	Piso:	Gres Porcelánico mate o similar.	60 x 60 cm
	Contrazócalo:	Gres Porcelánico mate o similar.	10 cm
	Muros:	Enchape de porcelanato tipo madera mate o similar.	20 x120 cm
Balcón / Terraza	Techos:	Empaste tipo concreto liso o similar.	
	Barandas:	Cristal templado de 8mm / Parantes y pasamanos metálicos color negro	
	Piso:	Cerámico Gala esmaltado habitat gris mate o similar	46 x 46 cm
Patio / Tendam	Contrazócalo:	Cerámico Gala esmaltado habitat gris mate o similar	10 x 46 cm
	Ventanas:	Cristal laminado de 6mm con carpintería de aluminio de serie europea o similar.	
	Mamparas:	Cristal laminado de 8mm con carpintería de aluminio de serie europea o similar.	
Vidrios	Puertas Interiores:	Contraplacada de MDF color blanco o similar	
	Puerta Principal - Pisos Superiores:	Contraplacada de MDF enchapada tipo madera o similar	
	Puerta Principal - Piso 1:	Metálica cortafuego enchapada tipo madera o similar	
	Cerrajería:	Manija acero inoxidable o similar	
	Bisagras:	Bisagra de acero inoxidable o similar	

Consideraciones:
*Los acabados finales podrán presentar diferencias no sustanciales, al estar sujetos al stock del proveedor al momento de la compra.
De no haber stock se colocará un material similar en tono y calidad.